**Заключение по результатам публичных слушаний в части**

**изменения границы территориальной зоны делового, общественного и коммерческого назначения; зоны размещения объектов социального и коммунально-бытового назначения; зоны обслуживания объектов, необходимых для осуществления производственной и предпринимательской деятельности (индекс "2 ОДЗ 0106") в границах зон ограничений по постановлению Правительства Российской Федерации от 17 февраля 2000 года № 135 и отнесении земельного участка с кадастровым номером 39:05:060209:60, расположенного по адресу: Калининградская область, Зеленоградский район, пос. Переславское, 20 км к территориальной зоне застройки индивидуальными жилыми домами постоянного проживания обычной/повышенной степени комфортности (индекс "1 ЖЗ 0406") в границах зон ограничений по постановлению Правительства Российской Федерации от 17 февраля 2000 года № 135.**

09.12.2016 г. 17-00ч. Место проведения: г. Зеленоградск

 ул. Крымская, д 5а.

**Инициаторы публичных слушаний:**
 Глава МО «Зеленоградский городской округ», Комиссия по землепользованию и застройке МО «Зеленоградский городской округ» (далее Комиссия).

**Цель проведения:** доведение до сведения граждан полной и достоверной информации об изменении среды проживания, выявление общественного мнения.

 Публичные слушания проводились в соответствии с требованиями ст. 33 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Уставом МО "Зеленоградский городской округ", на основании Постановления главы МО «Зеленоградский городской округ» от 23.11.2016 № 22 "О проведении публичных слушаний по проекту о внесении изменений в правила землепользования и застройки муниципального образования "Переславское сельское поселение" в части изменения границы территориальной зоны применительно к земельному участку с кадастровым номером 39:05:060209:60, расположенному по адресу: Калининградская область, Зеленоградский район, пос. Переславское, 20 км", опубликованного в газете «Волна» от 26.11.2016 года № 93(9050), размещенного на сайте администрации МО «Зеленоградский городской округ».

**Публичные слушания проводились:**

 г. Зеленоградск ул. Крымская д.5а, 09.12.2016 г. в 17 ч. 00 м. с количеством участников публичных слушаний - 3 человека.

 Для ознакомления участникам публичных слушаний представлены материалы - графическое изображение фрагмента карты градостроительного зонирования МО «Переславское сельское поселение» - в части изменения границы территориальной зоны делового, общественного и коммерческого назначения; зоны размещения объектов социального и коммунально-бытового назначения; зоны обслуживания объектов, необходимых для осуществления производственной и предпринимательской деятельности (индекс 2 ОДЗ 0106) и отнесении земельного участка с кадастровым номером 39:05:060209:60, расположенного по адресу: Калининградская область, Зеленоградский район, пос. Переславское, 20 км к территориальной зоне застройки индивидуальными жилыми домами постоянного проживания обычной/повышенной степени комфортности (индекс 1 ЖЗ 0406).

 Заинтересованные физические и юридические лица по проекту о внесении изменений в правила землепользования и застройки муниципального образования "Зеленоградское городское поселение" могли обратиться с заявлениями и предложениями в Комиссию до 08 декабря 2016 года включительно. В течение этого времени в Комиссию заявлений не поступало.

 Во время проведения публичных слушаний 09.12.2016 г. от участников слушаний не поступили предложения и замечания.

Комиссией по землепользованию и застройке было вынесено решение по результатам публичных слушаний.

 **Решение по результатам публичных слушаний:**

 1. Считать публичные слушания состоявшимися.

 2. С учетом проведенных слушаний рекомендовать Главе администрации муниципального образования "Зеленоградский городской округ" направить проект о внесении изменений в Правила землепользования и застройки МО "Переславское сельское поселение" на утверждение в окружной Совет депутатов муниципального образования «Зеленоградский городской округ».

Председатель комиссии по землепользованию и застройке

МО "Зеленоградский городской округ" Е.З.Романова